



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 119 / 17.10.2019 г.

ПРОТОКОЛ № 12 / 17.10.2019 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проект № 27190.14.193 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение на имота - „За безвредни производствени дейности”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 59, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване на имот с проект № 27190.14.193 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За безвредни производствени дейности”, с показатели на устройствена зона *Жм*, съгласно ОУП на община Елена.

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план - План за застрояване на имот с проект № 27190.14.193 по КККР за неурбанизираната територия на землище гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За безвредни производствени дейности” с показатели на устройствена зона *Жм*, съгласно ОУП на община Елена.

2.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел. захранване на имот с проект № 27190.14.193 по КККР гр. Елена, заедно с план схемата за електрификация.

2.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод и канал до имот с проект № 27190.14.193 по КККР гр. Елена, заедно с план схемата за водоснабдяване и канализация.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларни планове има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до одобряване на ПУП - ПП.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „Елина Велла“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Пролет“ № 4, вх. „В“, ет. 3, ап. 7, ЕИК 200377527, представлявано от Величка Стоянова Стефанова - управител за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - ПП за трасета на техническата инфраструктура.

5. „Елина Велла“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Елена, ул. „Пролет“ № 4, вх. „В“, ет. 3, ап. 7, ЕИК 200377527, представлявано от Величка Стоянова Стефанова - управител, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2.2 и т. 2.3, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА