



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

ПРОТОКОЛ

№ 12

Днес 27 септември 2018 г. от 14:15 часа в Заседателната зала № 211 на Община Елена се проведе заседание на **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**.

В работата на заседанието участие взеха 15 общински съветника от общо 17, като отсъстваха г-н Йордан Йорданов и г-н Сашо Топалов. От общинска администрация участие взеха: кмета на общината инж. Дилян Млъзев, заместник-кмета по Икономически дейности на общината г-н Йордан Димитров, секретаря на общината г-жа Ивона Кънчева-Савова, г-жа Силвия Мирянова директор на дирекция „ФБМП“, г-н Христо Захариев – директор на дирекция „ФПХД“, г-жа Петя Добрева – ст.експерт „Туризм и международно сътрудничество“.

Председателят на Общинският съвет г-н Стоян Златев, след като констатира необходимия кворум от общински съветници, съгласно чл. 27, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация откри заседанието. При откриване на заседанието в залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общинският съвет запозна присъстващите с проекта за дневен ред :

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД :

1. Предложение относно одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап).

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно прекратяване на собственост върху имот - частна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и "Районна потребителна кооперация - гр. Елена" чрез продажба на общинския дял от имота

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно отмяна на Решение № 118/30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура - търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

Вн.:Кмета на общината

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев предложи, като т. 6 в проекта за дневен ред да бъде включено предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“.

Изказвания по проекта за дневен ред не бяха направени.

В залата присъстват 15 общински съветника.

Председателят на Общински съвет - Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване постъпилото предложение, като т. 6 в проекта за дневен ред да бъде включено предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

Председателят на Общински съвет - Елена г-н Стоян Златев подложи на гласуване проекта за дневен ред:

“ЗА” – 15, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване бе приет следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение относно одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап).

Вн.:Кмета на общината

2. Предложение относно извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена.

Вн.:Кмета на общината

3. Предложение относно участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район.

Вн.:Кмета на общината

4. Предложение относно прекратяване на собственост върху имот - частна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и "Районна потребителна кооперация - гр. Елена" чрез продажба на общинския дял от имота

Вн.:Кмета на общината

5. Предложение относно отмяна на Решение № 118/30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура - търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

Вн.:Кмета на общината

6. Предложение относно даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“.

Вн.:Кмета на общината

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап).

В залата влизат общинските съветници г-н Йордан Йорданов и г-н Сашо Топалов.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап).

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на: Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 16.30 часа предложението за одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап), като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходи за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап):

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
4	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
5	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
6	ВИОЛЕТА СТЕФАНОВА САДИНОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	МАГДАЛЕНА НИКОЛОВА ИЛИЕВА-ГАЙДАРОВА	”ЗА”
9	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
10	БОГДАНА СИМЕОНОВА ПЕЕВА	”ЗА”
11	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
12	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
13	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
14	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
15	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”
17	ФЕИМ ХАСАНОВ ЕМБИЕВ	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 126 / 27.09.2018 г.

Относно: Одобряване на актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности на община Елена за периода 2019 - 2021 г. (втори етап)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 12, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 28, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на община Елена, в изпълнение на Решение на Министерски съвет № 51 / 2018 г. за бюджетната процедура за 2019 г., **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

- 1. Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за постъпленията от местни приходи и разходите за местни дейности на община Елена за периода 2019 – 2021 г. съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение**
- 2. Одобрява актуализираната прогноза на показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи за периода 2019 – 2021 г. на Община Елена съгласно Приложение № 2, неразделна част от настоящото решение**
- 3. Одобрява актуализираната прогноза за общинския дълг, включително намеренията за поемане на нов дълг и разходите за лихви по него за периода 2019 – 2021 г. на Община Елена съгласно Приложение № 3, неразделна част от настоящото решение**

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Стефан Минчев – председател на ПК “Бюджет и финанси“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 16.30 часа предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
4	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
5	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
6	ВИОЛЕТА СТЕФАНОВА САДИНОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	МАГДАЛЕНА НИКОЛОВА ИЛИЕВА-ГАЙДАРОВА	"ЗА"
9	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
10	БОГДАНА СИМЕОНОВА ПЕЕВА	"ЗА"
11	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
12	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
13	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
14	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
15	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"
17	ФЕИМ ХАСАНОВ ЕМБИЕВ	"ЗА"

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 127 / 27.09.2018 г.

Относно: Извършване на вътрешни компенсирани промени в Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

Изменя Инвестиционната програма за финансиране на капиталовите разходи за 2018 г. на община Елена чрез извършване на вътрешни компенсирани промени, изразяващи се в промяна стойността на определени позиции, отпадане на такива и включване на нови, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район, като помоли в основанието за приемане на решението да се добави чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:
д-р Стела Горбанова-Василева – председател на ПК “Местно самоуправление“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 16.15 часа предложението за участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:
д-р Магдалена Илиева-Гайдарова – председател на ПК “Здравеопазване, социални дейности“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 16.00 часа предложението за участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Председателят на Общинският съвет даде думата на:
Йордан Йорданов – общински съветник: Имам един въпрос. Тази организация се учредява и е с стопанска цел. След години ще стане ли Асоциация със стопанска цел?

Председателят на Общинският съвет даде думата за отговор на:
инж. Дилян Млъзев – кмет на общината: Кристалното ми кълбо за съжаление е на ремонт за да предвидя какво ще стане в бъдеще. Това на шега. Не мисля г-н Йорданов. Идеята на Организацията, е всеки туристически район да разработи маркетингова стратегия, съобразен с териториалните особености и спецификата на съответния регион. Зависи как ще тръгнат нещата.

Председателят на Общинският съвет даде думата на:
Йордан Йорданов – общински съветник: Съгласен съм да се обзаложа с Вас г-н кмете, че след две години Организацията ще стане Асоциация със стопанска цел. В туристическия бизнес съм от доста години. Това е идея на Министерството на туризма.

Други изказвания не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за участие на община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
4	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
5	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
6	ВИОЛЕТА СТЕФАНОВА САДИНОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	МАГДАЛЕНА НИКОЛОВА ИЛИЕВА-ГАЙДАРОВА	”ЗА”
9	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
10	БОГДАНА СИМЕОНОВА ПЕЕВА	”ЗА”
11	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
12	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
13	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
14	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
15	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”
17	ФЕИМ ХАСАНОВ ЕМБИЕВ	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

РЕШЕНИЕ № 128 / 27.09.2018 г.

Относно: Участие на Община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 22 и чл. 24 от Закона за туризма, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

- 1. Дава съгласие за участие на Община Елена в процедурата по учредяване и членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район**
- 2. Упълномощава кмета на Община Елена, инж. Дилян Млъзев да представлява Община Елена в процедурата по т. 1 и в последващо членство в Организацията за управление на Старопланински туристически район**

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за прекратяване на собственост върху имот - частна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и "Районна потребителна кооперация - гр. Елена" чрез продажба на общинския дял от имота.

Залата напуска общинският съветник г-н Сашо Топалов.

В залата присъстват 16 общински съветника.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за прекратяване на собственост върху имот - честна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и "Районна потребителна кооперация - гр. Елена" чрез продажба на общинския дял от имота.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 17.00 часа предложението за прекратяване на собственост върху имот - честна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и "Районна потребителна кооперация - гр. Елена" чрез продажба на общинския дял от имота, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за”, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 16 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за прекратяване на собственост върху имот - честна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и "Районна потребителна кооперация - гр. Елена" чрез продажба на общинския дял от имота:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
4	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
5	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
6	ВИОЛЕТА СТЕФАНОВА САДИНОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	МАГДАЛЕНА НИКОЛОВА ИЛИЕВА-ГАЙДАРОВА	"ЗА"
9	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
10	БОГДАНА СИМЕОНОВА ПЕЕВА	"ЗА"
11	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	отсъства
12	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
13	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
14	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
15	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"
17	ФЕИМ ХАСАНОВ ЕМБИЕВ	"ЗА"

“ЗА” – 16, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 129 / 27.09.2018 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост върху имот – частна общинска собственост (баня в с. Илаков рът) между община Елена и „Районна потребителна кооперация - гр. Елена“ чрез продажба на общинския дял от имота

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост; чл. 36 от Закона за собствеността и чл. 46, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,
ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между община Елена и „Районна потребителна кооперация - гр. Елена“, представлявана от председателя Симеон Стоянов Кънчев, вписана в Регистъра на кооперациите при ВТОС по ф. д. № 999 / 1994 г. с Решение от 16.06.1994 г., БУЛСТАТ 000114242 чрез продажбата на частта на община Елена, представляваща УПИ IX, кв. 5 по плана на с. Илаков рът, с площ 1 250 кв.м., ведно с построената в него масивна едноетажна сграда – „Баня“ със застроена площ от 50.50 кв.м., съставляваща южната част равна на 24.13 % от сграда с РЗП 209.24 кв., актувана с АОС № 855 / 19.03.2014 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд Елена под № 355, акт № 10, том 2 на 20.03.2014 г.

2. Утвърждава цената на имота, съгласно изготвената пазарна оценка, в размер на 5 650 лв. (пет хиляди и шестстотин и петдесет лева), от които 3 750 лв. (три хиляди седемстотин и петдесет лева) представляват стойността на земята (посочените суми са без включен ДДС).

3. Възлага на кмета на община Елена да извърши всички необходими фактически и правни действия по процедурата, както и да сключи договора за продажба.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за отмяна на Решение № 118/30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура - търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за отмяна на Решение № 118/30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура - търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга.

В залата влиза общинският съветник г-н Сашо Топалов.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Йордан Йорданов – председател на ПК “Общинска собственост“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 17.00 часа предложението за отмяна на Решение № 118/30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура - търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против“ - няма, „въздържали се“- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за отмяна на Решение № 118/30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура - търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	"ЗА"
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	"ЗА"
3	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	"ЗА"
4	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	"ЗА"
5	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	"ЗА"
6	ВИОЛЕТА СТЕФАНОВА САДИНОВА	"ЗА"
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	"ЗА"
8	МАГДАЛЕНА НИКОЛОВА ИЛИЕВА-ГАЙДАРОВА	"ЗА"
9	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	"ЗА"
10	БОГДАНА СИМЕОНОВА ПЕЕВА	"ЗА"
11	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	"ЗА"
12	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	"ЗА"
13	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	"ЗА"
14	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	"ЗА"
15	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	"ЗА"
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	"ЗА"

17 *ФЕИМ ХАСАНОВ ЕМБИЕВ*

”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 130 / 27.09.2018 г.

Относно: Отмяна на Решение № 118 / 30.08.2018 г. на Общински съвет Елена и приемане на ново решение за откриване на процедура – търг с явно наддаване за продажба на употребявани автомобили общинска собственост, утвърждаване на начални тръжни цени, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 36, ал. 1, т. 1 и чл. 59, ал. 1, т. 3 и чл. 60, ал. 12 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Отменя свое Решение № 118 / 30.08.2018 г. (Протокол № 10 / 30.08.2018 г.)
2. Обявява търг с явно наддаване за продажба на следното движимо имущество, общинска собственост, като определя начални тръжни цени без включен ДДС и стъпки за наддаване, както следва:
 - 2.1. За лек автомобил „ВАЗ 2107“, рег. № ВТ 4975 АМ, година на първоначална регистрация: 1995 – начална тръжна цена 366 лв. (триста шестдесет и шест лева), стъпка на наддаване: 10 лв. (десет лева);
 - 2.2. За лек автомобил „Фолксваген Каравел“, рег. № ВТ 2145 АН, година на първоначална регистрация: 1995 – начална тръжна цена 1 016 лв. (хиляда и шестнадесет лева), стъпка на наддаване: 20 лв. (двадесет лева);
 - 2.3. За лек автомобил „Форд Фокус“, рег. № ВТ 4664 АК, година на първоначална регистрация: 2002 – начална тръжна цена 900 лв. (деветстотин лева), стъпка на наддаване: 20 лв. (двадесет лева);
 - 2.4. За специален автомобил „Фолксваген ЛТ - 35“, рег. № ВТ 4620 АС, година на първоначална регистрация: 1991 – начална тръжна цена 1 168 лв. (хиляда сто шестдесет и осем лева), стъпка на наддаване: 20 лв. (двадесет лева);
 - 2.5. За специален автомобил „Фолксваген Транспортер“, рег. № ВТ 9383 АН, година на първоначална регистрация: 1991 – начална тръжна цена 1 098 лв. (хиляда деветдесет и осем лева), стъпка на наддаване: 20 лв. (двадесет лева);

2.6. За товарен автомобил „Баркас В 1000“, рег. № ВТ 4734 ВН, година на първоначална регистрация: 1989 – начална тръжна цена 342 лв. (триста четиридесет и два лева), стъпка на наддаване: 10 лв. (десет лева);

2.7. За мотоциклет „ЧЗ - 350“, рег. № ВТ 2089 В, година на първоначална регистрация: 1988 – начална тръжна цена 104 лв. (сто и четири лева), стъпка на наддаване: 10 лв. (десет лева);

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Закупили са тръжна документация в указания срок;

3.1.2. Подали заявления в определения със заповед на кмета на общината срок;

3.1.3. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на НРПУРОИ;

3.1.4. Внесли са и са представили документ за внесен депозит и закупена тръжна документация;

3.1.5. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

4.1. Заявление за участие в търга;

4.2. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;

4.3. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;

4.4. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник кмет „Икономически дейности“

и членове: Драгомир Цанев, старши юриконсулт;
Петя Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“;
Красимира Трънкова, главен експерт „СО“;
инж. Зоя Василева, старши експерт „ОС“;
Йордан Йорданов, общински съветник;
Милко Моллов, общински съветник;

Резервни членове: Наталия Мартинова, старши експерт „СО“;
Стефан Минчев, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе публичния търг с явно наддаване, както и да сключи договори за продажба със спечелилите участници.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев даде думата на кмета на общината инж.Дилян Млъзев да запознае присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“.

Кмета на общината инж.Дилян Млъзев запозна присъстващите с предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“.

Председателят на Общинският съвет даде думата за становище на:

Пенка Цочева – председател на ПК “Устройство на територията“ към Общински съвет Елена. Постоянната комисия разгледа на свое заседание проведено на 25.09.2018 г. от 17.30 часа предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“, като след проведените разисквания подкрепиха предложението с **5 гласа „за“, „против” - няма, „въздържали се”- няма.**

Дадена бе думата за изказвания. Такива не постъпиха.

В залата присъстват 17 общински съветника.

Председателят на Общински съвет – Елена г-н Стоян Златев на основание чл.27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация подложи на поименно гласуване предложението за даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“:

1	СТОЯН НИКОЛАЕВ ЗЛАТЕВ	”ЗА”
2	ВАЛЕНТИН ВЛАДИМИРОВ ГУЦОВ	”ЗА”
3	СТЕФАН ИВАНОВ МИНЧЕВ	”ЗА”
4	ПЕНКА ПЕНКОВА ЦОЧЕВА	”ЗА”
5	ЙОРДАН ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	”ЗА”
6	ВИОЛЕТА СТЕФАНОВА САДИНОВА	”ЗА”
7	МАРТИН ИВАНОВ ТРУХЧЕВ	”ЗА”
8	МАГДАЛЕНА НИКОЛОВА ИЛИЕВА-ГАЙДАРОВА	”ЗА”
9	СТЕЛА ПЕТРОВА ГОРБАНОВА-ВАСИЛЕВА	”ЗА”
10	БОГДАНА СИМЕОНОВА ПЕЕВА	”ЗА”
11	САШО ПЕТКОВ ТОПАЛОВ	”ЗА”
12	АНАСТАСИЯ ПЕТКОВА ТОНЕВА-ПЕЕВА	”ЗА”
13	МИЛКО ЗДРАВКОВ МОЛЛОВ	”ЗА”
14	СНЕЖАНА СТЕФАНОВА КАПИНЧЕВА	”ЗА”
15	ЛАЗАР НИКОЛОВ КОСТОВ	”ЗА”
16	ЗЕХРА ХАЛИЛОВА САЛИЕВА	”ЗА”
17	ФЕИМ ХАСАНОВ ЕМБИЕВ	”ЗА”

“ЗА” – 17, “ПРОТИВ” – няма, “ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – няма. Приема се.

След проведеното гласуване **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА** взема следното

Р Е Ш Е Н И Е № 131 / 27.09.2018 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр.Елена, за определяне на ново конкретно предназначение – „За производствени, търговски и складови дейности“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

Р Е Ш И:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – план за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За производствени, търговски и складови дейности“, с показатели на устройствена зона *Смф*, съгласно ОУП на община Елена.

2. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване на имот № 27190.209.22 по КККР гр. Елена, за определяне на ново конкретно предназначение - „За производствени, търговски и складови дейности“, с показатели на устройствена зона *Смф*, съгласно ОУП на община Елена.

Поради изчерпване на дневния ред Председателят на Общински съвет Елена г-н Стоян Златев закри 12-то заседание на Общински съвет – Елена в 15:00 ч.

Препис от протокола се изпраща на Областен управител – Велико Търново, Районна прокуратура – Елена и Кмета на Община Елена за сведение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

*Председател на
Общински съвет – Елена*

Изготвил:

Станислава Кабакова
ст.експерт “АТО на ОбС