



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 92 / 28.06.2018 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 28.06.2018 г.

Относно: Даване на разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване за имот с проект № 32593.62.84 по КККР с. Илаков рът (образуван от обединяване на имоти с № № 32593.62.62 и 32593.62.105 по КККР), за определяне на ново конкретно предназначение - „За рекреационни дейности”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - план за застрояване за имот с проект № 32593.62.84 (образуван при обединяване на имоти с № № 32593.62.62 и 32593.62.105) по КККР с. Илаков рът, за определяне на ново конкретно предназначение - „За рекреационни дейности”, с показатели на устройствена зона Ок2, съгласно ОУП на община Елена.

2. Разрешава изработването на:

2.1. Подробен устройствен план - План за застрояване за имот с проект № 32593.62.84 (образуван при обединяване на имоти с № № 32593.62.62 и 32593.62.105) по КККР с. Илаков рът, за определяне на ново конкретно предназначение - „За рекреационни дейности” с показатели на устройствена зона Ок2, съгласно ОУП на община Елена;

2.2. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външно Ел захранване на имот с проект № 32593.62.84 по КККР с. Илаков рът, заедно с план схемата за електрификация.

2.3. Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе за външен водопровод до имот с проект № 32593.62.84 по КККР с. Илаков рът, заедно с план схемата за водоснабдяване.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларни планове има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „Би Ен Джей Партнерс“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. В. Търново, ЖК „Картала“, ул. „Александър Бурмов“ № 1, вх. „А“, ет. 3, ап. 9, ЕИК 204161857, представлявано от Борислав Иванов Христов - управител за имотите общинска собственост, включени в обхвата на ПУП - парцеларни планове за трасета на техническата инфраструктура.

5. „Би Ен Джей Партнерс“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. В. Търново, ЖК „Картала“, ул. „Александър Бурмов“ № 1, вх. „А“, ет. 3, ап. 9, ЕИК 204161857, представлявано от Борислав Иванов Христов - управител, да извършат за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на трасе на обекта по т. 2.2 и т. 2.3, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т. 4 от настоящето решение.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА