



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 84 / 28.06.2018 г.

ПРОТОКОЛ № 8 / 28.06.2018 г.

Относно: Откриване на процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 39, ал. 1, чл. 59, ал. 1, т. 3 и чл. 60, ал. 1-6 и чл. 61, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Открива търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, а именно: Баня - едноетажна сграда със застроена площ 134 кв. м. и дворно място, цялото от 850 кв.м., съставляващо УПИ II „За баня“, построена в квартал 31А по плана на с. Константин
2. Утвърждава начална тръжна цена за имота, описан в т. 1, равна на данъчната оценка на имота, закръглена нагоре с точност до 1 лв., а именно от 5 492 (пет хиляди четиристотин деветдесет и два лева) без ДДС.
3. Утвърждава тръжните условия както следва:
 - 3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:
 - 3.1.1. Закупили са тръжна документация в указания срок;
 - 3.1.2. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл. 60, ал.1 от НРПУРОИ;
 - 3.1.3. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл. 69, ал. ал. 1 - 4 от НРПУРОИ;
 - 3.1.4. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;
 - 3.1.5. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

- 4.1. Заявление за участие в търга;
- 4.2. Предложение за цена;
- 4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;
- 4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;
- 4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;
- 4.6. Акт за общинска собственост и скица на имота (заверени ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник кмет „Икономически дейности“

и членове: Драгомир Цанев, старши юриконсулт;
Петя Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“;
Красимира Трънкова, главен експерт „СО“;
инж. Зоя Василева, старши експерт „ОС“;
Йордан Йорданов, общински съветник;
Милко Моллов, общински съветник;

Резервни членове: Наталия Мартинова, старши експерт „СО“;
Стефан Минчев, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване, както и да сключи договор за продажба със спечелилия участник.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

*Председател на
Общински съвет ЕЛЕНА*