



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
Телефон/факс: 06151/65-57

e-mail: obs@elena.bg
web: obs.elena.bg

РЕШЕНИЕ

№ 114 / 31.08.2017 г.

ПРОТОКОЛ № 9 / 31.08.2017 г.

Относно: Откриване на процедура (търг с тайно наддаване) за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за провеждане на търга

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1 и чл. 59, ал. 1, т. 1 и чл. 60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА**

РЕШИ:

1. Обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок до 10 (десет) години на част от имот - публична общинска собственост, а именно: три кв.м. от източното входно фоайе на приземния етаж от сградата на общинската администрация с адрес: гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24, попадаща в УПИ I, кв. 33 по плана на гр. Елена. Мястото е с граници: стълби, пункт за управление, антре, външна стена. Предназначение - за поставяне на вендинг автомат за топли напитки и комбиниран вендинг-автомат за пакетирани хранителни изделия и бутилирани безалкохолни напитки. Сградата е актувана като публична общинска собственост с АОС № 283 / 25.07.2001 г., вписан в Службата по вписванията при Районен съд - гр. Елена под № 72, том II на 17.02.2005 г.

2. Утвърждава начална тръжна цена за описаната в т. 1 част от имота в размер на 80 (осемдесет) лева месечно без ДДС.

3. Утвърждава тръжните условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, които отговарят едновременно на следните условия:

3.1.1. Нямаат непогасени парични задължения към община Елена. (удостоверява се от съответните общински служби);

- 3.1.2. Закупили са тръжна документация в указания срок;
- 3.1.3. Подали са предложения в срока, определен със заповедта на кмета на общината по реда на чл. 60, ал.1 от НРПУРОИ;
- 3.1.4. Подали са документите в запечатан непрозрачен плик, спазвайки изискванията на чл. 69, ал. ал. 1 - 4 от НРПУРОИ;
- 3.1.5. Внесли са и са представили документ за внесен депозит;
- 3.1.6. Представили са всички изискуеми документи, посочени в тръжната документация.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация както следва:

- 4.1. Заявление за участие в търга;
- 4.2. Предложение за цена;
- 4.3. Парафиран проектодоговор без вписана в него тръжна цена;
- 4.4. Тръжни условия, които съдържат: наименование и описание на обекта на търга, списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите при участие в търга, основание за недопускане до участие в търга, разяснения относно процедурата по провеждане на търга;
- 4.5. Декларация за оглед на обекта на търга и запознаване с тръжните условия;
- 4.6. Декларация за липса на просрочени парични задължения към община Елена в съответствие с т. 3.1.1. от настоящото решение;
- 4.7. Акт за общинска собственост и скица на имота (заверени ксерокопия).

5. Търгът да се проведе от комисия в състав:

Председател: Йордан Димитров, заместник кмет „Икономически дейности“

и членове: Драгомир Цанев, старши юриконсулт;
Петя Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“;
Красимира Трънкова, главен експерт „СО“;
инж. Зоя Василева, старши експерт „ОС“;
Йордан Йорданов, общински съветник;
Милко Моллов, общински съветник;

Резервни членове: Стефания Златева, юрист;
Наталия Пъргавелова, старши експерт „СО“;
Стефан Минчев, общински съветник.

6. Възлага на кмета на община Елена да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване съгласно разпоредбите на НРПУРОИ, както и да сключи договор за наем със спечелилия участник.

СТОЯН ЗЛАТЕВ

Председател на

Общински съвет ЕЛЕНА