



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски“ № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - _____ / 10.06.2016 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилиан Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - водопровод за захранване на имот № 046018 по КВС на землище с. Майско

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Елена е постъпило заявление с вх. № УТ.01.02-114 / 30.05.2016 година от Емил Димитров Ангелов, с. Майско, ул. „Първа“ № 35, община Елена, за допускане изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - водопровод за захранване на имот № 046018 по КВС на землище с. Майско.

Имот № 046018 е записан по КВС с грешен начин на трайно ползване (НТП) - „Нива“, а в действителност е заварен за плана стар застроен жилищен имот, намиращ се на изток от строителната граница на с. Майско. Достъпът до имота е от общински местен път VTR1078 - за с. Зайчари.

Съгласно скица и писмо с изх. № ПТ-492 / 11.03.2016 година на „В и К Йовковци“ ООД гр. В. Търново захранването с вода е предвидено като отклонение от съществуващ водопровод на кв. „Кантона“, с. Майско. От там водопровода продължава в имот № 046104, с НТП „Полски път“ и имот № 046103, с НТП „Полски път“, и двата собственост на община Елена и достига до имот № 046018, собственост на Възложителя.

Изготвено е задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП - Парцеларен план за трасе на линеен обект - водоснабдяване на имот № 046018 по КВС на землище с. Майско.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, както и с чл. 29 ал. 1 и ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет Елена:

1. Дава разрешение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура - трасе на водопровод през имоти № 046104 с НТП „Полски път“ и № 046103 с НТП „Полски път“ по КВС на землище с. Майско за хранване на имот № 046018 по КВС.

2. Одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план за трасе на линеен обект - водоснабдяване на имот № 046018 по КВС на землище с. Майско.

3. Настоящото решение за изработване на Подробен устройствен план - парцеларен план има силата на предварително съгласие по смисъла на чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, със срок на валидност до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

4. Дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на Емил Димитров Ангелов, с. Майско, ул. „Първа“ № 35, за частта от трасето, засягаща имоти № № 046104 и 046103, и двата с НТП „Полски път“, собственост на община Елена, след влизане в сила на ПУП - ПП.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвили:

арх. Красимир Попов, главен архитект

Цветомира Димитрова, главен специалист „УТАБ“

07.06.2016 г., 11:40 ч.