



О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg
web: www.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - _____ / 10.06.2016 г.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЕЛЕНА**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилян Стефанов Млъзев, кмет на община Елена

Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2016 г. в частта „Имоти, които община Елена има намерение да предостави под наем”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Елена е собственик на сграда, намираща се на ул. „Стоян Михайловски“ № 21, в гр. Елена, актувана като частна общинска собственост с АОС № 446 / 31.01.2006 г., вписан в Службата по вписвания при Районен съд - гр. Елена на 02.02.2006 г. под № 36, том I.

Към датата на приемане на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2016 г., както и към днешна дата, всички помещения в сградата бяха отдадено под наем. Впоследствие договора за едното от помещенията, намиращо се на първия етаж, беше прекратен по искане на наемателя и по взаимно съгласие. След прекратяването на договора, в деловодството на общинската администрация е депозирано заявление от друг потенциален наемател, с което е проявен интерес за наемането му.

По своята същност Програмата има отворен характер и може да се актуализира през годината в зависимост от нововъзникнали обстоятелства, каквото е и горепосоченото.

Помещението не е необходимо за нуждите на общинска администрация или дейностите към нея. От друга страна, наблюдава се повишен интерес за наемане на търговски помещения в тази част на града.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Елена

Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 15 / 28.01.2016 г. на Общински съвет Елена в частта: „Имоти, които община Елена има намерение да предостави под наем” със следния имот, частна общинска собственост:

ПОМЕЩЕНИЕ С ПЛОЩ ОТ 15.7 КВ.М., РАЗПОЛОЖЕНО НА ПЪРВИ ЕТАЖ ОТ СГРАДА, НАХОДЯЩА СЕ В ГР. ЕЛЕНА, УЛ. „СТ. МИХАЙЛОВКИ“ № 21, СЪГЛАСНО АОС № 446 / 31.01.2006 Г.

С уважение,

инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ
Кмет на община ЕЛЕНА

Изготвил:

Петя Ст. Добрева - Костадинова, главен експерт „ОСКП“

31.05.2016 г., 14:00 ч.

Съгласувал:

Драгомир Цанев - ст. юриконсулт