



# О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg  
web: www.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - \_\_\_\_\_ / 06.01.2016 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЕЛЕНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилиан Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

**Относно:** Предварително съгласие за учредяване право на ползване за устройване на пчелин с над 10 пчелни семейства в землището на с. Блъсковци

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В деловодството на община Елена е постъпило заявление с вх. № ФС.05.03 - 8 от 18.12.2015 г., с което Иван Йорданов Йорданов от гр. Горна Оряховица иска да му бъде отдаден за ползване поземлен имот в землището на с. Блъсковци, общинска собственост, който да използва за устройване на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства.

Съгласно Закона за пчеларството, за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства държавата или общините могат да учредяват право на ползване върху земеделски земи или горски територии, като се прилагат разпоредбите на съответните закони (Закон за горите, Закон за държавната собственост, Закон за общинската собственост).

Законовата възможност за учредяване право на ползване без провеждане на публично оповестен търг или конкурс е дадена в Закона за общинската собственост:

**Чл. 39. (5)** *Когато лицата, на които може да се учреди безвъзмездно право на ползване, са определени в закон, то се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.*

Същевременно, съгласно чл. 8, ал. 9, т. 2, имотите, които общината има намерение да предложи за учредяване на ограничени вещни права (каквото е правото за ползване) следва да бъдат описани в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, която се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година.

Заявеният имот попада в категорията „Земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ“, предаден на община Елена с протоколно решение на Общинска служба „Земеделие“. Площта му е 1.103 дка, начин на трайно ползване „Гора и храсти в земеделски земи“, граничи с общински път.

В чл. 13 от Закона за пчеларството са регламентирани условията, при които може да бъде учредено право на ползване с цел устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства:

**Чл. 13. (1)** *Право на ползване по чл. 12 може да се учреди в полза на заявителите, когато:*

- 1. в района не са настанени повече от 50 броя пчелни семейства в радиус 2,5 км;*
- 2. в населени места и вилни зони пчелините са на разстояние не по-малко от 5 м от границата на съседа, ако входовете им са ориентирани към него, и не по-малко от 3 м, ако входовете не са с лице към границите на съседния имот; при наличието на плътна ограда, висока над 2 м, или когато са разположени на склон и съседният имот е поне 2 м под нивото на пчелина, пчелините може да се настаняват и до самата ограда;*
- 3. няма констатирано заразно заболяване по пчелите и пчелното пило в района от органите на Българската агенция по безопасност на храните.*

*(2) Алинея 1, т. 1 не се прилага за райони, заети от растителност с обилно нектароотделяне - акациеви, липови гори и масиви, засети с културни медоносни видове.*

След направено проучване се оказва, че в землището на с. Блъсковци са разположени постоянни пчелини с общо над 300 кошера, както следва:

- в с. Дърлевци (1200 м. по права линия от заявления поземлен имот) – 30 бр.;
- в с. Търкашени (2900 м. по права линия от заявления поземлен имот) – 60 бр.;
- в с. Блъсковци (3900 м. по права линия от заявления поземлен имот) – 80 бр. + 140 бр. в процес на устройване и регистрация.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

#### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 11, ал. 1 и 2, и чл. 12 от Закона за пчеларството; чл. 39, ал. 5 и чл. 8, ал. 9, т. 2 от Закона за общинската собственост; чл. 55, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Общински съвет Елена:

- 1. Дава предварително съгласие за учредяване възмездно право на ползване за устройване на пчелина с над 10 пчелни семейства в имот № 044013 в землището на с. Блъсковци - земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ с начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделски земи“.**
- 2. Възлага на кмета на община Елена да включи гореописания имот в проекта за годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2016 г.**

С уважение,

**инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**  
Кмет на община ЕЛЕНА