



# О Б Щ И Н А Е Л Е Н А

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24  
тел. 06151/61-32, факс 06151/65-10

e-mail: obshtina@elena.bg  
web: www.elena.bg

изх.№ РД.01.02 - \_\_\_\_\_ / 08.01.2016 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР. ЕЛЕНА

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Дилиан Стефанов Млъзев - кмет на община Елена

**Относно:** Обявяване на имот - публична общинска собственост (бивша детска градина в гр. Елена) за частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

На свое редовно заседание, проведено на 29 декември 2015 г., Общински съвет Елена разгледа внесеното предложение относно обявяване на имот - публична общинска собственост (бивша детска градина в гр. Елена) за частна общинска собственост. Предложението не бе подкрепено, без при това да бъдат посочени мотиви **по неговата същност**, а именно – обявяване на имот, който е престанал да има характеристиките на публична общинска собственост, за частна такава.

Въпросният имот представлява масивна триетажна сграда със застроена площ от 339 кв. м. и дворно място от 2 960 кв. м., попадаща в УПИ III, кв. 69 по плана на гр. Елена, ул. „Арх. Миланов“ № 4, обявена за публична общинска собственост с АОС № 131 / 24.04.1997 г., вписан в служба по вписванията към Еленски районен съд на 05.07.2011 г. под № 72, том III.

До 2011 г. сградата се ползваше от ЦДГ „Радост“. Оттогава и към днешна дата същата не се ползва по предназначение, тъй като ЦДГ „Радост“ е преместена в основно ремонтираната и преоборудвана сграда на бившата ЦДГ „Ана Брадел“, която напълно задоволява обществените потребности от осигуряване на места за настаняване в детска градина на децата от град Елена.

Съгласно чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), имотите - публична общинска собственост, които са престанали да имат характеристиките, упоменати от законодателя в чл. 3, ал. 2, т. 2 от същия закон (за изпълнение функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация или за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение), се обявяват от Общинския съвет за частна общинска собственост. Чл. 6, ал. 3 от ЗОС регламентира, че тази промяна се извършва с решение на общинския съвет, взето с мнозинство от две трети от общия брой съветници.

В същия дух са и разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ).

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Общински съвет Елена следния

### **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост; чл. 5, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), Общински съвет Елена:

**1. Обявява за частна общинска собственост имот (бивша детска градина), представляващ масивна триетажна сграда със застроена площ от 339 кв. м. и дворно място от 2 960 кв. м., попадаща в УПИ III, кв. 69 по плана на гр. Елена, ул. „Арх. Миланов“ № 4, обявен за публична общинска собственост с АОС № 131 / 24.04.1997 г., вписан в служба по вписванията към Еленски районен съд на 05.07.2011 г. под № 72, том III.**

**2. Възлага на кмета на община Елена да предприеме необходимите действия за отписване на имота от актовете книги за публична общинска собственост, както и да състави Акт за частна общинска собственост в съответствие с настоящото решение.**

С уважение,

**инж. ДИЛЯН МЛЪЗЕВ**

*Кмет на община ЕЛЕНА*